|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к договору о комплексном развитии территории жилой  застройки городского округа "Город Архангельск"  в границах элемента планировочной структуры: ул. Победы,  ул. Михаила Новова  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Победы,**

**ул. Михаила Новова, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес | Кадастровый номер объекта капитального строительства | Общая  площадь  квартир,  кв. м | | Жилая площадь  квартир по видам собственности, кв. м | | | | | | Вид работ |
| муниципальная | | | частная | | |
| Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул. Победы, д. 156 <\*> | 29:22:011306:23 | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | | | |
| 2 | ул. Победы, д. 144 <\*> | 29:22:011306:15 | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | | | |
| 3 | ул. Победы, д. 146 <\*> | 29:22:011306:16 | Снос и расселение указанного дома осуществляется за счет средств ППК "Фонд развития территорий", областного и местного бюджетов, предусмотренных в рамках адресной программы Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы", утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 26.03.2019 № 153-пп (с изменениями). | | | | | | | | |
| 4 | ул. Победы, д. 158 | 29:22:011306:25 | 1 166,30 | | 1 081,90 | | 84,40 | | | расселение  и снос | |
| 5 | ул. Победы, д. 156, корп. 1 | 29:22:011306:22 | 1 274,40 | | 1 025,70 | | 248,70 | | | расселение  и снос | |
| 6 | ул. Победы, д. 144, корп. 1 | 29:22:011306:13 | 664,20 | | 401,60 | | 262,60 | | | расселение  и снос | |
| 7 | ул. Михаила Новова, д. 30 | 29:22:011306:38 | 604,90 | | 440,30 | | 164,60 | | | расселение  и снос | |
| 8 | ул. Михаила Новова, д. 33 | 29:22:011306:39 | 606,0 | | 551,98 | | 54,02 | | | расселение  и снос | |
| <\*> в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года, Приложения № 2 к адресной программе Архангельской области "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы" (с изменениями). | | | | | | | | | | | |
| Линейные объекты коммунальной, транспортной инфраструктур <\*\*> | | | | | | | | | | | |
| № | Линейный объект | | | | | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | | | | |
| 1 | Водопроводные сети ул. Победы, д. 158 | | | | | 29:22:011306:419 | | | | | |
| 2 | КВЛ-10 кВ от ПС-10 ф.10-11 от опоры № 4 до КТП-614 (ул. М. Новова) | | | | | 29:22:011306:354 | | | | | |
| 3 | Сети внутриквартальной хозяйственно-бытовой канализации 26 л/з | | | | | 29:22:011306:423 | | | | | |
| 4 | Магистральный водопровод Ду-250 мм по ул. Победы | | | | | 29:22:000000:8075 | | | | | |
| 5 | Водопроводные сети к жилым домам №144, №144 корпус 1 по ул. Победы, №30 по ул. Михаила Новова | | | | | 29:22:000000:3660 | | | | | |
| 6 | Пожарный водоем (местоположение: городской округ "Город Архангельск",  г. Архангельск, ул. Победы, д. 156) | | | | | Реестровый номер 000010932158 | | | | | |
| 7 | Пожарный водоем (местоположение: городской округ "Город Архангельск",  г. Архангельск, ул. Победы, д. 146) | | | | | Реестровый номер 000010931861 | | | | | |
| 8 | Пожарный водоем (местоположение: городской округ "Город Архангельск",  г. Архангельск, ул. Победы, д. 150, корп.1) | | | | | Реестровый номер 000010931941 | | | | | |
| 9 | Пожарный водоем № 16 (местоположение: городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Михаила Новова, д. 30) | | | | | Реестровый номер 000010916049 | | | | | |
| 10 | Подъезд к пожарному водоему по ул. Победы, 156 | | | | | Реестровый номер 000010306885 | | | | | |
| 11 | Подъезд к пожарному водоему по ул. Победы, 146 | | | | | Реестровый номер 000010306703 | | | | | |
| 12 | Подъезд к пожарному водоему № 16 по ул. Михаила Новова, 30 | | | | | Реестровый номер 000010289760 | | | | | |
| 13 | Внутриквартальный проезд, пос. 26 л/з: ул. Победы, 160,156 корп. 1 до речки | | | | | Реестровый номер 000009408572 | | | | | |
| 14 | Внутриквартальный проезд, пос. 26 л/з: от шоссе ул. Победы, 152 – ул. Михаила Новова, 14 | | | | | Реестровый номер 000009408492 | | | | | |
| 15 | Внутриквартальный проезд, пос. 26 л/з: ул. Победы, 142-144 до ВК у р. Долгая Щель | | | | | Реестровый номер 000009407266 | | | | | |
| 16 | Внутриквартальный проезд, пос. 26 л/з: ул. Победы (шоссе) – ул. Победы, 156 корп. 1, 158 – река Д. Щель | | | | | Реестровый номер 000009402084 | | | | | |
| 17 | Водопроводные сети Т.63 – ул. Победы, 156 (Т.64) | | | | | Реестровый номер 000010226567 | | | | | |
| 18 | Водопроводные сети Т.64 – ул. Победы, 156 корп. 1 | | | | | Реестровый номер 000010226647 | | | | | |
| 19 | Водопроводные сети Т.62 – ул. Победы, 152 | | | | | Реестровый номер 000010226487 | | | | | |
| 20 | Водопроводные сети к жилым домам №№ 144, 144 корпус 1 по ул. Победы, № 30 по ул. Михаила Новова | | | | | 29:22:000000:3660 | | | | | |
| Инженерные сети, указанные в пунктах 17, 18 и 19 настоящего приложения, не участвуют в оказании услуг водоснабжения и водоотведения и подлежат выводу из эксплуатации. | | | | | | | | | | | |
| Иные объекты капитального строительства<\*\*\*> | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта капитального строительства, адрес | | | Кадастровый номер объекта капитального строительства | | | | | Вид работ | | |
| 1 | Нежилое. Наименование: Здание ВНС (адрес: г. Архангельск,  ул. Победы, д. 144 к. 1) | | | 29:22:011306:14 | | | | | Подлежит реконструкции | | |
| Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | | | |
| Приложение № 2 к настоящему договору может быть дополнено линейными объектами коммунальной, транспортной инфраструктур  в пределах границ территории, указанной в приложении № 1 к настоящему договору, дополнительным соглашением. | | | | | | | | | | | |
| <\*\*> Предложения по обеспечению сохранения существующих инженерных сетей, их реконструкции, а также по строительству новых инженерных сетей определяются проектом планировки территории с учетом планируемой застройки "Застройщиком" по техническим условиям, выданными ресурсоснабжающими организациями. | | | | | | | | | | | |
| <\*\*\*> Подлежит реконструкции | | | | | | | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_